



Město Strakonice

Naše značka:
MUST/045340/2018/VED/sek

Datum:
15. října 2018

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti zasilám výpis ze zápisu 109. jednání RM Strakonice, týkající se projednaného bodu s následným usnesením 5450/2018 (109/1).
Dále zasilám znění předmětné smlouvy o výpůjčce, tak jak je zveřejněna v registru smluv společně s plánkem.

**35) RI PARTNERS s.r.o., IČ: 24777374, se sídlem Libušská 220/234, Libuš, Praha 4 – záměr na výpůjčku pozemku
Usnesení č. 5450/2018 (109/1)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce na užívání části pozemku p.č. 439/12 v k.ú. Strakonice o výměře cca 413 m² pod stávajícím parkovištěm u restaurace a resortu Lovecká bašta a za účelem zřízení dalšího parkovištěm u této restaurace na dobu 10 let. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se společností RI PARTNERS s.r.o., IČ: 24777374, se sídlem Libušská 220/234, Libuš, Praha 4 (vypůjčitel). Město Strakonice (půjčitel) nebude oprávněno smlouvu o výpůjčce vypovědět (požadavek vypůjčitele).

Vypůjčitel se zavazuje:

- a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel této smlouvy. V případě porušení povinností vypůjčitele je vypůjčitel povinen uhradit půjčitelovi smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne porušení uvedených povinností vypůjčitele.
- b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu, dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku). V případě porušení této povinnosti je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelovi smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé toto porušení a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).
- c) umožnit půjčitelovi přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.
- d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětné části pozemků. V případě porušení této povinnosti je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelovi smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením předmětu výpůjčky a uvedením předmětných částí pozemků do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Nevyklidí-li vypůjčitel předmětné části pozemků ve stanovené lhůtě, tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li je do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětné části pozemků vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

e) smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění vypůjčitele a jejich sjednáním není dotčeno právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení, které lze uplatňovat samostatně vedle sjednaných smluvních pokut.

f) vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vytýčenou nemovitost přenechat k užívání třetí osobě.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

HLASOVÁNO: pro 7 - schváleno

S pozdravem

Bc. Markéta Bučoková

Tisková mluvčí, vztahy s veřejností